

COMUNE DI VISTRORIO

(Città metropolitana di Torino)

REGIONE PIEMONTE

BANDO PARCO PROGETTI 2012-13-14 EDILIZIA SCOLASTICA

*Per la concessione di contributi per interventi edilizi su edifici scolastici
di proprietà di ente pubblico sede di scuole dell'infanzia,
primaria e secondaria di I° grado statali e non statali paritarie*

PROGETTO ESECUTIVO

“LAVORI DI AMPLIAMENTO ALLA SCUOLA ELEMENTARE”

Progettista: Arch. Pier Gianni BROGLIA

Collaborazione: Arch. Monica GRAZIANO

Arch. Ivan BORGHESI

Arch. Mauro CERUTTI

Ing. Maria URZIA

ALLEGATO 5

ANALISI PREZZI

COMUNE DI VISTRORIO

Città Metropolitana di Torino

REGIONE PIEMONTE

BANDO PARCO PROGETTI 2012-13-14 EDILIZIA SCOLASTICA

Per la concessione di contributi per interventi edilizi su edifici scolastici di proprietà di ente pubblico sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° grado statali e non statali paritarie

Località: Piazza C. B. Conte di Cavour n. 1 - Vistrorio (TO)

Proprietà: Comune di Vistrorio
Piazza C. B. Conte di Cavour n. 1 - Vistrorio (TO)

Oggetto: **PROGETTO ESECUTIVO**
Lavori di ampliamento alla scuola elementare

ANALISI PREZZI UNITARI

OPERE COMPIUTE A MISURA E A CORPO

COMPARTO A SERVOSCALA

I prezzi unitari riportati nell'Elenco Prezzi Unitari, sia per le opere a corpo che per le opere a misura, sono stati tratti dall'ELENCO PREZZI OPERE PUBBLICHE REGIONE PIEMONTE - ANNO 2016

Le analisi prezzi sono condotte sulla base dei prezzi unitari della manodopera, materiali e noli riportati nel Prezziario Regionale, utilizzando gli stessi codici di riferimento per agevolarne la consultazione; per eventuali prezzi unitari che non trovano riscontro nel citato prezziario, vengono utilizzati prezzi medi desunti da altri prezziari o ricavati con indagine di mercato.

Si precisa infine che tutti i prezzi unitari utilizzati nell'analisi prezzi sono comprensivi della quota di spese generali ed utili di Impresa (24,30%).

COMPARTO A - SERVOSCALA**PREPARAZIONE E SICUREZZA DEL CANTIERE**

N.P. 1 sicurezza C		ALLESTIMENTO CANTIERE			
DESCRIZIONE DELLE OPERE					
Allestimento di cantiere comprendente:					
- Piano operativo di sicurezza fornito dall'Impresa appaltatrice dell'opera (P.O.S);					
- Locale magazzino mediante locali messi disposizione dal Comune;					
- Locale spogliatoio ufficio mediante locali messi a disposizione dal Comune;					
- Bagno messo a disposizione dal Comune;					
- oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia, ed ogni altro onere compreso e compensato					
NOLI					
MATERIALI					
MANODOPERA					
P01.A30.005		- Redazione di P.O.S.			
	ora	6.75	Euro / ora	23.95 = €	161.66
TOTALE MANODOPERA				€	161.66
SPESE GENERALI 13%					€ 21.02
UTILE D'IMPRESA 10%					€ 18.27
TOTALE					200.95 €
ARROTONDAMENTO					-€ 0.95
TOTALE (prezzo di applicazione)					€ 200.00
a n. duecentoeuro				€	200.00
Importo manodopera				100.00%	€ 200.00
Importo materiale				0.00%	€ -

COMPARTO A - SERVOSCALA**OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE**

N. P. 1 comparto A	SERVOSCALA DA PIANO MENSA A PIANO INGRESSO - fornitura e posa			
DESCRIZIONE DELLE OPERE				
Servoscala per il trasporto di persona in piedi o seduta su carrozzina				
- Portata: 225 Kg fino a 35°, 190 Kg da 36° a 45°				
- Velocità massima 6 m/min				
- Guida singola in tubolare rettangolare, ingombro circa 180 mm da parete o ringhiera retrostante				
- Ingombro macchina chiusa circa 400 mm dalla parete o ringhiera retrostante				
- Dimensioni utili pedana 800X700 mm				
- Ribaltamento pedana motorizzato				
- Pulsantiera con cavo estensibile per comando apertura/chiusura pedana e movimentazione impianto				
- N° 2 pulsantiere di piano con funzionamento a radiocomando che non necessitano di collegamento all' impianto elettrico				
- Alimentazione 24 VCC con batterie a bordo macchina, con anti black-out incorporato				
- Carica batterie automatico con contatti striscianti alle estremità della rotaia				
- Traino a cremagliera con pignone dentato e riduttore irreversibile				
- Paracadute azionato da limitatore di velocità				
- Due barre di protezione motorizzate chiuse verso il basso (3 posizioni)				
- Bandelle automatiche di raccordo ai piani				
- Bandella fissa di contenimento laterale				
- Sistemi antischiacciamento, anticesoiamento e antiurto				
- Rotaia necessaria al superamento di n° 1 rampa				
- Fissaggio rotaia con piedi su gradini portanti				
- Parcheggio in basso 180 °				
- Parcheggio in alto al filo dell' ultima alzata				
- Pedana con sbarchi opposti				
- Verniciatura per interno sulla macchina e sulla rotaia				
- Colori standard: macchina bianca RAL 9010 con finiture in ABS nero - Rotaia e piedi nero				
- Trasporto e montaggio compresi				
- Segnalature acustico				
NOLI				
MATERIALI				
Prezzo di mercato - Servocala				
	n.	1.00	Euro / ora	6,010.00 = € 6,010.00
TOTALE MATERIALI				€ 6,010.00
SPESE GENERALI 13%				€ 781.30
UTILE D'IMPRESA 10%				€ 679.13
MANODOPERA				
P01.A30.005 - Montaggio servoscala				
	ora	48.00	Euro / ora	23.95 = € 1,149.60
TOTALE MANODOPERA				€ 1,149.60
SPESE GENERALI 13%				€ 149.45
UTILE D'IMPRESA 10%				€ 129.90
TOTALE				8,899.38 €
ARROTONDAMENTO				€ 0.62
TOTALE (prezzo di applicazione) a n. ottomilanovecentoeuro				€ 8,900.00
Importo manodopera			16.06%	€ 1,429.26
Importo materiale			83.94%	€ 7,470.74

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Servoscala per il trasporto di persona in piedi o seduta su carrozzina

- Portata: 225 Kg fino a 35°, 190 Kg da 36° a 45°
- Velocità massima 6 m/min
- Guida singola in tubolare rettangolare, ingombro circa 180 mm da parete o ringhiera retrostante
- Ingombro macchina chiusa circa 400 mm dalla parete o ringhiera retrostante
- Dimensioni utili pedana 800X700 mm
- Ribaltamento pedana motorizzato
- Pulsantiera con cavo estensibile per comando apertura/chiusura pedana e movimentazione impianto
- N° 2 pulsantiere di piano con funzionamento a radiocomando che non necessitano di collegamento all' impianto elettrico
- Alimentazione 24 VCC con batterie a bordo macchina, con anti black-out incorporato
- Carica batterie automatico con contatti striscianti alle estremità della rotaia
- Traino a cremagliera con pignone dentato e riduttore irreversibile
- Paracadute azionato da limitatore di velocità
- Due barre di protezione motorizzate chiuse verso il basso (3 posizioni)
- Bandelle automatiche di raccordo ai piani
- Bandella fissa di contenimento laterale
- Sistemi antischiacciamento, anticesoimento e antiurto
- Rotaia necessaria al superamento di 9,30 mt (diagonale)
- Fissaggio rotaia con piedi su gradini portanti
- Parcheggio in basso 180 °
- Parcheggio in alto al filo dell' ultima alzata
- N° 2 variazioni di pendenza
- N° 1 fermate intermedie
- Pedana con sbarchi adiacenti
- Verniciatura per interno sulla macchina e sulla rotaia
- Colori standard: macchina bianca RAL 9010 con finiture in ABS nero - Rotaia e piedi nero
- Trasporto e montaggio compresi
- Segnalature acustico

NOLI**MATERIALI**

Prezzo di mercato - Servocala

n. 1.00 Euro / ora 9,750.00 = € 9,750.00

TOTALE MATERIALI € 9,750.00

SPESE GENERALI 13% € 1,267.50

UTILE D'IMPRESA 10% € 1,101.75

MANODOPERA

P01.A30.005 - Montaggio servoscala

ora 80.00 Euro / ora 23.95 = € 1,916.00

TOTALE MANODOPERA € 1,916.00

SPESE GENERALI 13% € 249.08

UTILE D'IMPRESA 10% € 216.51

TOTALE 14,500.84 €*ARROTONDAMENTO* -€ 0.84**TOTALE (prezzo di applicazione) a n. quattordicimilacinquecento€ € 14,500.00***Importo manodopera* 16.42% € 2,381.17*Importo materiale* 83.58% € 12,118.83